

Consultation de l'avis à publier

Département de publication : 56
Le numéro d'annonce sera obtenu après envoi
Travaux

Avis d'appel public à la concurrence

Nom et adresse officiels de l'organisme acheteur :

LORIENT HABITAT

Correspondant : Monsieur le Directeur Général 4, boulevard Leclerc , Lieu dit CS 95568 , 56325 LORIENT
CEDEX

Adresse internet du profil d'acheteur: <http://www.lorient-habitat.fr>

Principale(s) Activité(s) du pouvoir adjudicateur :

Logement et développement collectif.

Le pouvoir adjudicateur n'agit pas pour le compte d'autres pouvoirs adjudicateurs.

Objet du marché :

Numéro de la consultation : 2021078 Marché de travaux pour la réhabilitation de 40 logements "Ilots RL1 et RL2"
au 5 et 7 rue Pasteur Martin Luther King et 3 et 4 place Bonneaud au Bois du château à Lorient 56100

Mots descripteurs :

Bâtiment.

Lieu d'exécution :

Ilots RL1 et RL2 - 5 et 7 Rue Pasteur Martin Luther King et 3 et 4 Place Bonneaud. 56100 LORIENT.

Code NUTS :

FRH04.

Des variantes seront-elles prises en compte :

Oui.

Prestations divisées en lots :

Oui.

Possibilité de présenter une offre pour tous les lots.

Cautionnement et garanties exigés :

Retenue de garantie de 5,0 %, qui peut être remplacée par une garantie à première demande.

Modalités essentielles de financement et de paiement et/ou références aux textes qui les réglementent :

Prestations réglées par un prix global forfaitaire Prix révisibles mensuellement. Aucune avance prévue. Délai global de paiement des prestations de 30 jours. Modalités de financement des prestations : Subventions, emprunts, fonds propres.

Forme juridique que devra revêtir le groupement d'opérateurs économiques attributaire du marché :

groupement conjoint avec mandataire solidaire Interdiction de présenter plusieurs offres en agissant à la fois en qualité de candidats individuels et de membres d'un ou plusieurs groupements ou en qualité de membres de plusieurs groupements.

Langue(s) pouvant être utilisée(s) dans l'offre ou la candidature :

Français.

Unité monétaire utilisée :

l'euro.

Conditions de participation :

Situation juridique - références requises :

Copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire; Déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner; Renseignements sur le respect de l'obligation d'emploi mentionnée aux articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du Code du travail;

Capacité économique et financière :

Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels; Attestations d'assurances RC et décennales, Attestations fiscales, URSAFF, Congés Payés, Caisse des retraites Pro BTP, Kbis, Attestation sur l'honneur. Toutes les pièces en valeur de moins de 6 mois; Bilans ou extraits de bilans, concernant les trois dernières années, des opérateurs économiques pour lesquels l'établissement des bilans est obligatoire en vertu de la loi; Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles;

Capacité technique :

Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années; Indication des titres d'études et professionnels de l'opérateur économique et/ou des cadres de l'entreprise, et notamment des responsables de prestation de services ou de conduite des travaux de même nature que celle du contrat; Liste des travaux exécutés au cours des cinq dernières années, appuyée d'attestations de bonne exécution pour les plus importants (montant, époque, lieu d'exécution, s'ils ont été effectués selon les règles de l'art et menés à bonne fin); Déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation du contrat;

La transmission et la vérification des documents de candidatures peuvent être effectuées par le dispositif Marché public simplifié sur présentation du numéro de SIRET :

Non

Candidats :

Critères d'attribution :

Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés dans le cahier des charges (règlement de la consultation, lettre d'invitation ou document descriptif).

Type de procédure :

Procédure adaptée.

Date limite de réception des offres :

18-11-2021 (11:00)

Délai de validité des offres :

90 jours à compter de la date limite de réception des offres.

Numéro de référence attribué au marché par le pouvoir adjudicateur / l'entité adjudicatrice :
2021078.

Renseignements complémentaires :

La transmission des documents par voie électronique est effectuée sur le profil d'acheteur. Le choix du mode de transmission est global et irréversible. Les candidats doivent appliquer le même mode de transmission à l'ensemble des documents transmis au pouvoir adjudicateur. Aucun format électronique n'est préconisé pour la transmission des documents. Cependant, les fichiers devront être transmis dans des formats largement disponibles. La signature électronique des documents n'est pas exigée dans le cadre de cette consultation. Après attribution, l'offre électronique retenue sera transformée en offre papier pour donner lieu à la signature manuscrite du marché par les parties. Les frais d'accès au réseau et de recours à la signature électronique sont à la charge des candidats. Numéro de la consultation : 2021078 Le pouvoir adjudicateur applique le principe "Dites-le nous une fois". Par conséquent, les candidats ne sont pas tenus de fournir les documents et renseignements qui ont déjà été transmis dans le cadre d'une précédente consultation et qui demeurent valables. Une visite sur site est obligatoire. L'offre d'un candidat qui n'a pas effectué cette visite sera déclarée irrégulière. Les conditions de visites sont les suivantes : Visite obligatoire pour le lot 1: Pour visiter les bâtiments, les entreprises prendront contact avec Monsieur CARERIC de Lorient Habitat au 02 97 21 06 96 pour prendre RDV afin de récupérer les clés du bâtiment. L'entreprise prévoira de redéposer les clés à l'accueil du siège qui leur délivrera une attestation de visite.

Date d'envoi du présent avis à la publication :

24-09-2021

Adresse auprès de laquelle les documents peuvent être obtenus :

Département développement construction. 4, boulevard Leclerc , Lieu dit CS 95568 , 56325 LORIENT CEDEX

Adresse internet : <http://www.lorient-habitat.fr>

Instance chargée des procédures de recours :

Tribunal administratif de Rennes. 3, Contour de la Motte , Lieu dit CS44416 , 35044 RENNES CEDEX

Organe chargé des procédures de médiation :

Tribunal administratif de Rennes. 3, Contour de la Motte , Lieu dit CS44416 , 35044 RENNES CEDEX

Précisions concernant le(s) délai(s) d'introduction des recours :

Précisions concernant les délais d'introduction des recours : Référé pré-contractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours pour excès de pouvoir contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme (le recours ne peut plus, toutefois, être exercé après la signature du contrat). Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique.

Renseignements relatifs aux lots :

Lot No : 1 - .

[TRAVAUX D'EXTENSION : CAGE ASCENSEUR - BALCONS et MODIFICATIONS ASSOCIEES]

Lot No : 2 - .

[ISOLATION THERMIQUE PAR L'EXTERIEUR - RAVALEMENT]

Lot No : 3 - .

[ETANCHEITE]

Lot No : 4 - .

[PLOMBERIE CHAUFFAGE VENTILATION]

Lot No : 5 - .

[ELECTRICITE]

Lot No : 6 - .

[ASCENSEURS]

Lot No : 7 - .

[AMÉNAGEMENTS PAYSAGERS]

Lot No : 8 - .

[VOIRIES RÉSEAUX DIVERS]



Pour Le Directeur Général empêché,
La Directrice Générale Adjointe


Stéphanie TOUMINET

